

SUPER TITANIA 3 ACCESS

IRM
IDÉALE RÉSIDENCE MOBILE
Premier à vos côtés



Un longueur
d'avance pour
les familles

La rentabilité n'empêche pas l'espace, bien au contraire !
L'implantation 3 chambres du Super Titania 3 Access
est pensée pour un hébergement idéal dans un rapport
capacité/ prix imbattable !



Le Super Titania 3 Access est présenté
en bardage 4 faces Lin.



28,30 m²*



6 couchages



8,10 x 4,00 m



1 salle d'eau

Les TOP options

Convecteur de 500W dans les chambres et la salle d'eau.

Lits superposés pour plus de place en supprimant le deuxième couchage à plat.

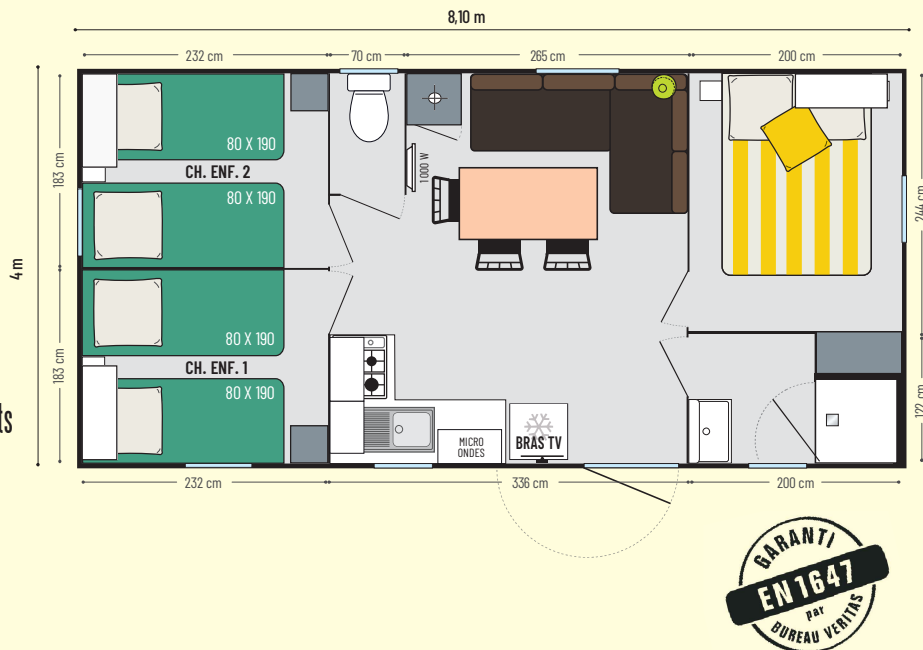
Combistore occultant moustiquaire.

* Dimensions hors tout. Surface plancher intérieur murs. Hauteur 3,45 m

SUPER TITANIA 3 ACCESS

Les points forts

- + Le 3 chambres le + compact pour petites parcelles
- + Excellent confort thermique : isolation 6 faces laine de verre BTF classe A+
- + Grande cuisine en angle équipée avec de nombreux rangements
- + Salon convivial avec généreux canapé en angle
- + 3 chambres avec grand confort de couchage : matelas mousse HR 35 kg/m³



La cuisine

- Caisson pour micro-ondes
- Plaque gaz 4 feux, blanche
- Réfrigérateur/congélateur, 2 portes 207 L, blanc
- Bras TV

Le séjour

- Table repas avec pieds fixes bois
- Canapé en angle
- 3 chaises in & out empilables noires
- Rideau occultant

La chambre parents

- Meuble de rangement ouvert en tête de lit
- Liseuses orientables avec interrupteur intégré
- 2 chevet à poser
- Penderie
- Sommier 18 lattes avec pieds surelevés et matelas mousse HR 35 kg/m³
- Rideau occultant

Les chambres enfants/invités

- Meuble de rangement ouvert en tête de lit
- Chevet à poser
- Rangement suspendu en pied de lit
- Sommier 18 lattes avec pieds surelevés et matelas mousse HR 35 kg/m³
- Rideau occultant

La salle d'eau & WC

- Bac de douche 80 x 80 cm au toucher soyeux avec seuil extra plat
- Meuble vasque suspendu avec porte-serviettes et étagère intégrés
- WC avec chasse d'eau double débit 3/6 litres
- Fenêtre avec vitrage de courtoisie

Les équipements de série

- Détecteur de fumée garanti 10 ans
- Éclairage 100 % led
- Convecteur 1000 W
- Matelas mousse HR 35 kg/m³, labellisé OEKO-TEX
- Ventilation haute et basse
- Lino sans phtalate
- Disjoncteur général
- Prise antenne et câblage TV
- Meubles cuisine sur pieds avec plinthes PVC
- Réducteur de débit sur mitigeurs évier et vasque (7 l/min)
- Mitigeurs haut de gamme, certifiés ACS
- Chauffe-eau gaz à tirage naturel Hydropower
- Sticker de sensibilisation aux éco-comportements