

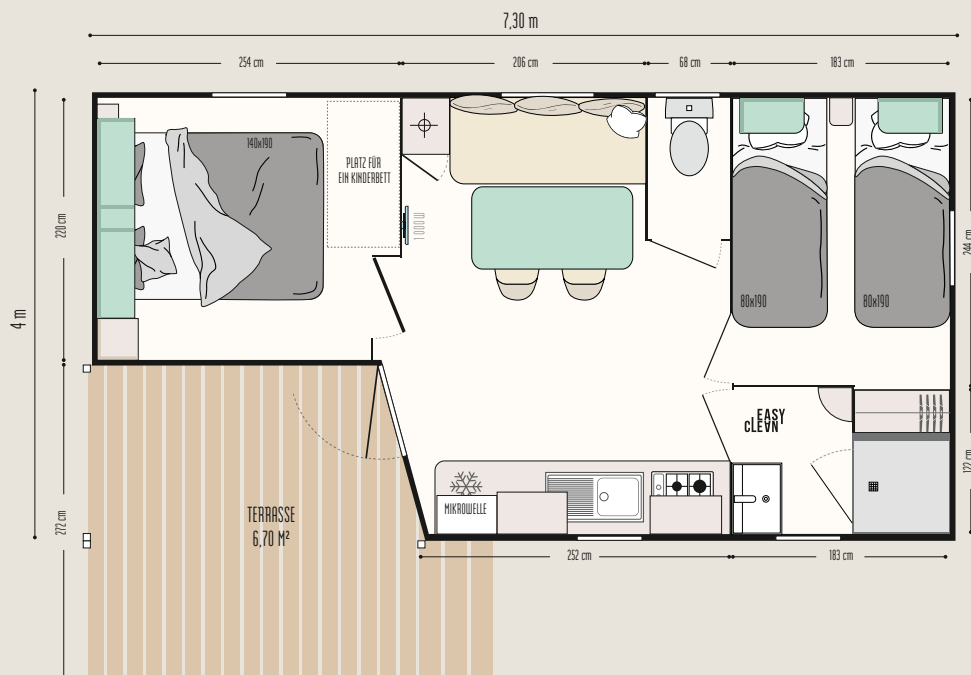
# Loggia Compact

**IRM**  
IDÉALE RÉSIDENCE MOBILE

Die Herausforderung  
eines kompakten  
Modells mit  
integrierter Terrasse



Modell mit optionalem Geländer aus Metall mit Segeltuch



## DIE VORTEILE

- + Optimierter Kauf: 2 in 1 (Mobilheim + integrierte Terrasse)
- + Beidseitig anbringbare Terrasse
- + Platz für ein Kinderbett im Elternschlafzimmer

## Die TOP-Optionen

Überdachung der Terrasse.  
Quer-Hochbett für noch mehr Platz oder zusätzliche Schlafplätze.  
Zusatzbett im Sofa.



22,50 m<sup>2</sup>\*



4 Schlafplätze



7,30 x 4 m



1 Bad



Terrasse  
6,70 m<sup>2</sup>

# 2 SCHLAFZIMMER

## Loggia Compact

Neue MODUL'HOMES:  
Funktionen, Grundriss,  
Sie haben die Wahl!



Unabhängiges Zimmer



Entspannungsbereich



Bereich zum Abstellen von  
Fahrrädern und/oder zur Lagerung



Vordach, Entspannungs- oder Lagerbereich, unabhängiges Zimmer, die Modul'homes passen sich auch gut an die Mobil-Homes mit 1 oder 2 Schrägen an. Sie können am Giebel positioniert werden oder getrennt vom Mobil-home stehen.



## Das kompakte Modell mit Terrasse

### KÜCHE

- Mikrowellenkasten
- Geräumiger Unterschrank
- 4 weiße Gaskochfelder
- Kühlschrank Table Top 115 L
- Rollvorhang

### WOHNRAUM

- Esstisch mit an den Kanten abgerundeter Tischplatte und gebogenen Beinen aus Metall
- 2 Pendelleuchten
- Sofa auf Beinen
- 2 schwarze Stühle für den Innen- wie Außenbereich
- Rollvorhang

### ELTERNSCHLAFZIMMER

- Offener Stauraum am Kopfende des Bettes mit integrierter Kleiderablage
- Verstellbare Leselampen mit integriertem Schalter am Kopfende des Bettes
- 2 aufzustellende Nachttische
- Lattenrost mit 18 Latten mit erhöhtem Fuß und HR-Kaltschaummatratze 35 kg/m<sup>3</sup>
- Verdunkelnde Gardine

### KINDERZIMMER/GÄSTEZIMMER

- Offenes Regal am Kopfende des Bettes
- Ein aufzustellender Nachttisch
- Kleiderschrank mit Schublade am Fußende des Bettes
- Lattenrost mit 18 Latten mit erhöhtem Fuß und HR-Kaltschaummatratze 35 kg/m<sup>3</sup>
- Verdunkelnde Gardine

### BAD & WC

- Bad mit pflegeleichter und dauerhafter Easy-Clean-Technologie
- Duschkabine 80 x 80 cm mit seidiger Beschaffenheit, extraflacher Schwelle und hoher Tür aus Sécurit-Glas
- Fenster mit Mattglas für mehr Intimsphäre
- Hängeschrank unter dem Waschbecken mit integriertem Handtuchhalter
- Wandleuchte
- Regalböden
- WC mit zwei Spüloptionen (3/6 Liter) und verstärkter Schalldämmung

### SERIEAUSSTATTUNGEN

- Rauchmelder mit 10 Jahren Garantie
- Innenbeleuchtung 100 % LED
- 1000 W intelligenter elektronischer Konvektor mit Digitalanzeige
- Schaumstoffmatratze HR 35 kg/m<sup>3</sup>, mit OEKO-TEX-Label
- Belüftung oben und unten
- Phthalatfreies Linoleum.
- Hauptschalter
- Antennen- und TV-Kabelanschluss
- Hochregallager mit großer Kapazität in der Küche
- Küchenunterschranke auf Füßen mit PVC-Fußleisten
- Mischbatterien mit Durchflussbegrenzer an Spüle und Waschtisch (7 L/min)
- Hochwertige, ACS-zertifizierte Mischbatterien
- Hydropower Gasboiler mit natürlichem Zug
- Aufkleber für Umweltbewusstsein