

# MAGNOLIA

## Modell 3 Schlafzimmer 6-8 Pers. - 31,80 m<sup>2</sup>

Manche Magnolienarten blühen im Frühling, andere im Sommer... Auch Sie können dieses Mobilheim ganz nach Ihren Belieben zu jeder Jahreszeit genießen. Sie können sogar bis zu 8 Personen darin beherbergen und in seinem hellen Essbereich zum Essen einladen.



### PLUSPUNKTE!

- Große Anzahl an Schlafgelegenheiten
- Optimale Raumaufteilung
- Sehr heller Wohnbereich
- Alle funktionalen Schränke, Fächer, Regale und Aufbewahrungskästen



GESAMTABMESSUNGEN: L. 8,84 X B. 4 M / FLÄCHE: 31,80 M<sup>2</sup>



Jedes Modell von IRM Habitat ist nach der europäischen Norm EN 1647 zertifiziert, die mehr als 180 Kriterien für Kontrolle, Sicherheit und Komfort vorschreibt.

## Ausstattung

<p><b>KOMFORT-WOHNRAUM</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ecksofa mit Aufbewahrungskasten und integriertem Ausziehbett 130 x 190 cm.</li> <li>• 2 Regale über dem Sofa.</li> <li>• Hängeleuchte in der Sofaecke.</li> <li>• Kombi-Steckdose mit 2 USB-Anschlüssen.</li> <li>• Rechteckiger Holz-Couchtisch.</li> <li>• Fernseher-Halterung und Ablage darunter.</li> </ul>	<p><b>SEPARATER ESSBEREICH</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ergonomischer Tisch 80 x 80 cm mit integrierter Ausziehplatte 160 x 80 cm.</li> <li>• 4 Stühle mit Holzbeinen und weichem Sitzpolster aus weißem Polyvinyl + 2 Holzklappstühle.</li> <li>• Intelligenter 1000W-Konvektor.</li> <li>• Spiegel im Eingang.</li> </ul>	<p><b>KÜCHE MIT EINRICHTUNG</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gasherd aus Edelstahl mit 4 Kochfeldern, mit Wandschutzabdeckung aus Weißglas.</li> <li>• Dunstabzugshaube aus Edelstahl.</li> <li>• Kühl-/Gefrierschrank, 2-türig, 204 L (163 L + 41 L), Edelstahl-Farbtönen.</li> <li>• Vorrichtung für eine Spülmaschine.</li> <li>• Spüle aus Edelstahl mit eleganter Mischbatterie.</li> <li>• Zahlreiche Fächer zum Verstauen und großer Schrank für Kochgeschirr, 3 Schubladen.</li> <li>• Einbaufach für Mikrowelle.</li> <li>• Canvas-Fensterrollo.</li> <li>• Hydropower-Durchlauferhitzer.</li> </ul>
<p><b>HAUPTSCHLAFZIMMER</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bett 140 x 190 cm, antiallergische Kaltschaumstoffmatratze 35 kg/m<sup>3</sup>, Gütesiegel OEKO-TEX.</li> <li>• Untergestell 18 Latten mit hohen Stempeln.</li> <li>• Breites, schützendes Kopfende.</li> <li>• 2 bewegliche Nachttische.</li> <li>• Oberschrank am Kopfende mit 2 Türen und einem offenen Fach.</li> <li>• Aufbewahrungsschrank mit Regalen und Hängeschrank.</li> <li>• Kombivorhang: Verdunkelung und Mückenschutz.</li> </ul>	<p><b>KINDER-/GÄSTEZIMMER</b></p> <p><b>2 gleiche Zimmer, jeweils mit:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2 Betten 80 x 190 cm, antiallergische Kaltschaumstoffmatratze 35 kg/m<sup>3</sup>, Gütesiegel OEKO-TEX.</li> <li>• Breitem, schützendem Kopfende.</li> <li>• 1 beweglicher Nachttisch.</li> <li>• Oberschrank am Kopfende mit Schiebetür.</li> <li>• Hänge- und Wäscheschrank, eintürig.</li> <li>• Kombivorhang: Verdunkelung und Mückenschutz.</li> </ul>	<p><b>BAD</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Duschwanne 80 x 80 cm, mit seidig weichem Touch und extraflachem Einstieg.</li> <li>• Waschbecken mit Schrank auf Stempeln, Ablage mit Handtuchhalter darüber.</li> <li>• Oberschrank mit Tür.</li> <li>• Milchglasfenster für optimale Privatsphäre.</li> <li>• Separates WC.</li> <li>• Besenhalter im WC.</li> <li>• Vorrichtung für eine Waschmaschine im WC (optional).</li> </ul>

Werden Sie Botschafter von IRM Habitat, indem Sie kostenlos Mitglied des größten IRM-Mobilheimeigentümergeverbands werden und von einer Reihe exklusiver Vorteile profitieren können! [www.club-mobilhome.com](http://www.club-mobilhome.com)